

Согласовано Управление по делам территорий АБМО СК Подпись: <u>Ким С.В.</u> « 14 » « 04 » 2025 года	Согласовано Управление образования и молодежной политики АБМО СК Сурмилова А.Я. Подпись: <u>А.Я.</u> « 14 » « 04 » 2025 года	Согласовано Заведующий МДОУ «ДС №5» Щеголькова А.В. Подпись: <u>Щеголькова А.В.</u> « 14 » « 04 » 2025 года
--	---	--

**План подготовки к отопительному сезону 2025-2026 г.
(в соответствии с Приказом Минэнерго России от 13.11.2024г. №2234)**

1. Общие сведения

1	Адрес образовательного учреждения	город Благодарный, улица Свобода, 98
2	Организация, осуществляющая управление учреждением	Управление образования и молодежной политики АБМО СК
3	Год постройки / ввод в эксплуатацию	1973г., 1980г.
4	Площадь помещений в учреждении, м.кв.	935,4 кв.м; 440,7кв.м
5	Теплоснабжающая организация	ФЛ Благодарненский ГУП СК «Крайтеплоэнерго»
6	Материал стен учреждения	камень
7	Наличие подвала / цокольного этажа в учреждении	нет
8	Наличие прибора учета тепловой энергии в учреждении	есть
9	Наличие теплового пункта учреждения	есть
10	Система отопления учреждения	централизованное
11	Схема отопления учреждения	есть
12	Система ГВС в учреждении	есть
13	Материал трубопроводов системы отопления в учреждении	сталь электросварная
14	Схема центрального теплоснабжения	есть
15	Система газоснабжения в учреждении	нет

2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов.

1	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2022-2023г.г.	182
	2023-2024г.г.	182
	2024-2025г.г.	182
2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода, С	
	2022-2023г.г.	+5
	2023-2024г.г.	+5
	2024-2025г.г.	+5
3	Объем потребляемой тепловой энергии в отопительный период, Гкалл, (при наличии прибора учета)	

	2022-2023г.г.	162,868
	2023-2024г.г.	222,442
	2024-2025г.г.	204,405
4	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023г.г.	-
	2023-2024г.г.	-
	2024-2025г.г.	-
5	Случаи аварии/дефектов внутренних систем теплоснабжения в Учреждении	
	2022-2023г.г.	-
	2023-2024г.г.	-
	2024-2025г.г.	-
6	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
6.1	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	
	2022-2023г.г.	-
	2023-2024г.г.	-
	2024-2025г.г.	-
6.2	Случаи нарушение температурного режима тепловой энергии	
	2022-2023г.г.	-
	2023-2024г.г.	-
	2024-2025г.г.	-
6.3	Случаи снижение параметров давления теплоносителя	
	2022-2023г.г.	-
	2023-2024г.г.	-
	2024-2025г.г.	-
7	Количество обращений/жалоб жителей на снижение качества/параметров услуги отопления	
	2022-2023г.г.	-
	2023-2024г.г.	-
	2024-2025г.г.	-
8	Количество случаев перерасчета плана из-за снижения качества/параметров услуги	
	2022-2023г.г.	-
	2023-2024г.г.	-
	2024-2025г.г.	-

3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному сезону

№	Перечень мероприятий	Срок выполнения
3.1	Проведение проверки дроссельных устройств в тепловом пункте в присутствии представителя	3й квартал
3.2	Проведение гидравлических испытаний водоподогревателя в присутствии представителя	-
3.3	Проведение промывки водоподогревателя в присутствии представителя	-
3.4	Проведение гидравлических испытаний внутренней системы теплоснабжения в присутствии представителя	3й квартал
3.5	Проведение промывки внутренней системы теплоснабжения в присутствии представителя	3й квартал
3.6	Проведение гидравлических испытаний трубопроводов горячего водоснабжения в присутствии представителя	3й квартал
3.7	Проведение работ по заполнению системы теплоснабжения учреждения химической водой	3й квартал
3.8	Проведение обследования системы теплоснабжения потребителя тепловой энергии	3й квартал
3.9	Проведение поверки приборов учета ТСРВ-043	-
3.10	Проверка целостности теплоизоляции теплового ввода, водоподогревательной установки, труб	3й квартал
3.11	Выполнить ревизию запорной арматуры в тепловом пункте, стояках системы отопления и на внутренних сетях. При необходимости произвести ремонт или замену.	3й квартал
3.12	Проверка наличия заключенного договора на аврино-диспетчерское обслуживание	1й квартал
3.13	Проверка наличия согласованного и утвержденного температурного графика для системы отопления с ФЛ Благодарненский ГУП СК «Крайтеплоэнерго»	4й квартал
3.14	Проверка наличия согласования и утвержденного паспорта теплового пункта с ФЛ Благодарненский ГУП СК «Крайтеплоэнерго»	4й квартал
3.15	Проверка наличия согласований и утвержденной инструкции по эксплуатации и индивидуального теплового пункта и системы отопления с ФЛ Благодарненский ГУП СК «Крайтеплоэнерго»	4й квартал
3.16	Проверка наличия согласований и утвержденной схемы теплового узла учреждения	3й квартал
3.17	Проверка наличия заключенного договора о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме.	-
3.18	Проверка вентиляционных каналов учреждения	3й квартал
3.19	Подготовка паспорта готовности учреждения к работе в осенне-зимний период 2025-2026г.г.	3й квартал

4. Перечень документов, оформляемых в ходе подготовки к отопительному сезону.

№ п/п	Перечень документов	Срок выполнения
4.1	АКТ проверки дроссельных устройств в тепловом пункте	
4.2	АКТ о проведении гидравлических испытаний водоподогревателя	
4.3	АКТ о проведении промывки водоподогревателя	
4.4	АКТ о проведении гидравлических испытаний внутренней системы теплоснабжения	+
4.5	АКТ о проведении промывки внутренней системы теплоснабжения	+
4.6	АКТ о проведении гидравлических испытаний трубопроводов горячего водоснабжения	
4.7	АКТ на заполнение системы теплоснабжения потребителя	
4.8	АКТ обследования системы теплоснабжения потребления тепловой энергии	+
4.9	АКТ о поверки прибора учета ТСРВ-43	+
4.10	Копия согласованного и утвержденного температурного графика для системы отопления	+
4.11	Копия согласованного и утвержденного паспорта теплового пункта	
4.12	Копия согласованной и утвержденной инструкции по эксплуатации индивидуального теплового пункта и системы отопления	
4.13	Копия согласованной и утвержденной схемы теплового узла учреждения	+
4.14	Копия договора на аварийно-диспетчерское обслуживание	+
4.15	Копия договора о техническом обслуживании и ремонте внутреннего газового оборудования в многоквартирном доме	
4.16	АКТ сдачи-приемки выполненных работ по договору о техническом обслуживании и ремонте внутреннего оборудования в многоквартирном доме	
4.17	Контрольный лист проверки дымоходов и вентиляционных каналов	+
4.18	ПАСПОРТ готовности объекта к работе в осенне-зимний период 2024-2025г.г.	+

В этом документе

четыре

4

листов

Пронумеровано, скреплено печатью и

подписью.

Заведующий МДОУ «ДС №5»

Ирина Викторовна А.В. Цеголькова

